

Murat Parmakçı

Orta Doğu Teknik Üniversitesi Uluslararası İlişkiler Bölümü Lisans Programını ve İktisat Bölümü Yandal Programını bir arada tamamlayarak, 1999 yılında Sermaye Piyasası Kurulu'nda çalışmaya başlamıştır. SPK Kurumsal Yatırımcılar Dairesi'nde yatırım fonları, emeklilik fonları, menkul kıymet ve gayrimenkul yatırım ortakları ile ilgili çeşitli düzenleme, gözetim ve denetim çalışmalarında görev almıştır.

2005 yılında ABD Konut Finansmanı Kuruluşu Fannie Mae tarafından düzenlenen Uluslararası Konut Finansmanı Sempozyumu'na ve aynı yıl ABD Pensilvanya Üniversitesi Wharton İş Okulu'nda verilen Konut Finansmanı Eğitim Programı'na katılmıştır. 2007 yılında Konut Finansmanı Kanunu'nun yasalaşmasıyla tamamlanan yaklaşık 3 yıllık bir dönem boyunca konut finansmanı konusunda dünya uygulamalarının incelenmesi ve Türkiye için bir model oluşturulması için SPK bünyesinde yapılan çalışmalarda aktif bir rol almıştır.

2007 yılı Mart ayında SPK'dan ayrılarak kuruluş aşamasında olan Sinpaş Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.'de Mali İşlerden Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı olarak görev yapmaya başlamıştır. Aynı yıl içerisinde Şirket'in GYO statüsüne geçmesi ve hisse senetlerinin %49'unun halka arz edilmesi süreçlerini yönetmiştir. 2011 yılı Ağustos ayına kadar Sinpaş GYO'da muhasebe, finans, raporlama, yatırımcı ilişkileri ve mevzuata uyum konularından sorumlu olarak genel müdür yardımcılığı görevini sürdürmüştür. Bu dönemde tüm halka açık şirketler arasında düzenlenen Türkiye Yatırımcı İlişkileri Ödülleri'nde "Yatırımcı İlişkileri Bakımından En İyi CFO" dalında 2009, 2010 ve 2011 yıllarında aracı kurum analistleri ve yatırımcı oylarıyla belirlenen ilk on aday arasına girmiş ve 2010 yılında üçüncülük ödülünü almıştır.

2011 yılı Ağustos ayından itibaren bağımsız bir şekilde gayrimenkul sektöründeki firmalara ve uluslararası gayrimenkul yatırımcılarına danışmanlık hizmeti vermeye başlamıştır. 2011 yılı Kasım ayında tamamlanan ve yılın en büyük şirket birleşmesi olan halka açık Sağlam Gayrimenkul Ortaklığı A.Ş. ile halka açık olmayan SAF Gayrimenkul Geliştirme İnşaat ve Ticaret A.Ş. birleşmesinde SAF Gayrimenkul'ün danışmanlığını yapmıştır.